

Commune de SAINT ROMAIN DE COLBOSC
Route de Saint Laurent (R.D. n°34)

Lot n° 2

plan de vente provisoire

des terrains cadastrés Section
AB n°383 à 388 et 244 (pour partie)
appartenant aux Consorts HARCAUT



Société
de Géomètres - Experts

SIÈGE SOCIAL

Cyril MONGENOTY
Le Havre (76600)
25 Rue Lord Kitchener
Tél. 02 35 42 21 03
contact-lehavre@ahmes-geometre.fr

Sébastien GRENET
Saint-Romain-de-Colbosc (76430)
Allée de Seine
Tél. 02 35 20 53 85
contact-saintromain@ahmes-geometre.fr

AGENCES

Cyril MONGENOTY
Montivilliers (76290)
3 bis place Abbé Pierre
Tél. 02 35 30 11 29
contact-montivilliers@ahmes-geometre.fr

Sébastien GRENET
Goderville (76110)
29 place Godard des Vaux
Tél. 02 77 24 00 24
Permanence le mardi de 8h00 à 12h00
et de 13h30 à 17h00

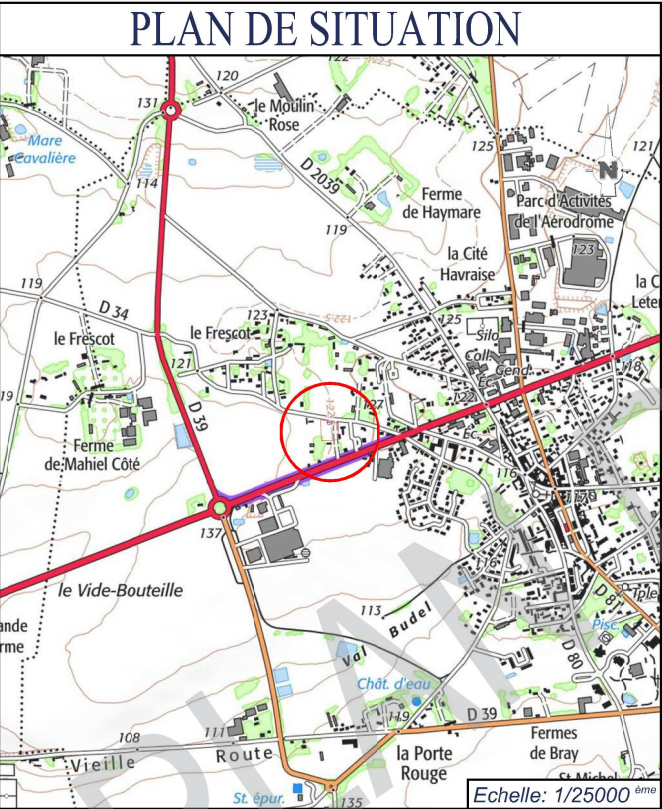
PHASE		DATE D'INTERVENTION	ECHELLE	ETABLI PAR	REFERENCE
P.Ve		15/04/2021	1/200 ^{ème}	D. TOCQUER	21S046
DATE	INDICE	MODIFICATIONS			
20/12/2021	A	Etablissement du document			

PLAN D'ENSEMBLE

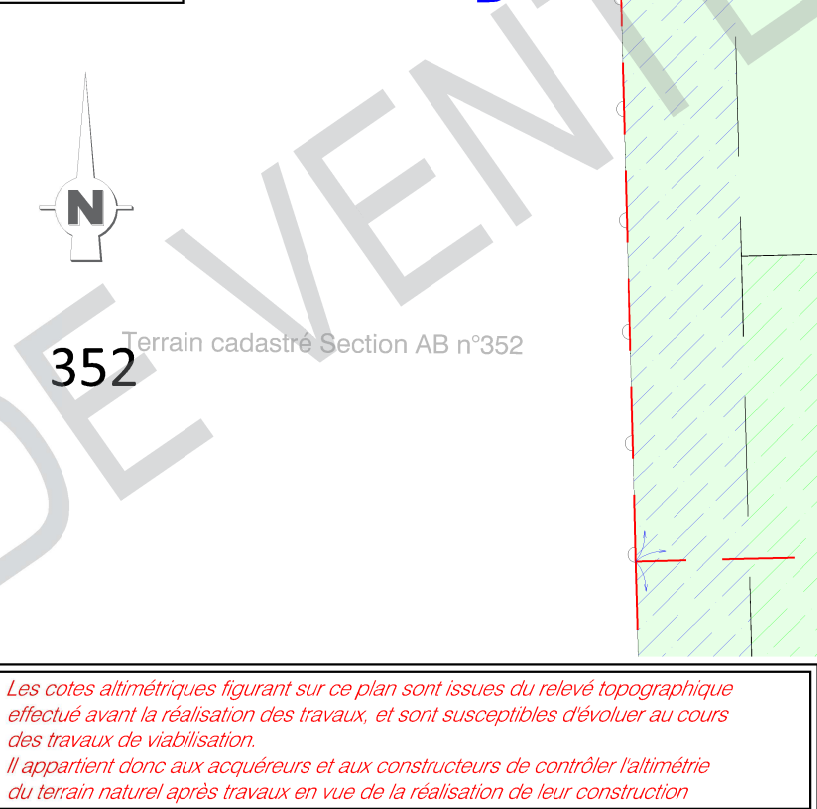


Nota: Les limites figurées sur ce plan n'ont pas fait l'objet d'un bornage et ne sont donc pas opposables aux tiers.
Les côtes et superficies sont aussi données à titre indicatif.
Les surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots

PLAN DE MASSE - REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN TOPOGRAPHIQUE - RESEAUX



ZONES DE PROSPECTS
ZONE INCONSTRUCTIBLE
Emplacement réservé : (n°13)
Aménagement piétonnier, cyclable, paysager et hydraulique de voie
MASSIF DRAINANT A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR



Les cotes altimétriques figurant sur ce plan sont issues du relevé topographique effectué avant la réalisation des travaux, et sont susceptibles d'évoluer au cours des travaux de viabilisation.
Il appartient donc aux acquéreurs et aux constructeurs de contrôler l'altimétrie du terrain naturel après travaux en vue de la réalisation de leur construction

DIMENSIONS MINIMALES DES ENTREES CHARRETIERES
5.00 m
5.00 m

BORNE NOUVELLE OGE
BORNE ANCIENNE
PIQUET BOIS
COFFRET EDF
BOITE TELECOM
CITERNEAU

Nota: Planimétrie : rattachée à la projection Lambert CC50 (par GPS temps réel)
Altimétrie: rattachée au système NGF - ING 69 (par GPS temps réel)

