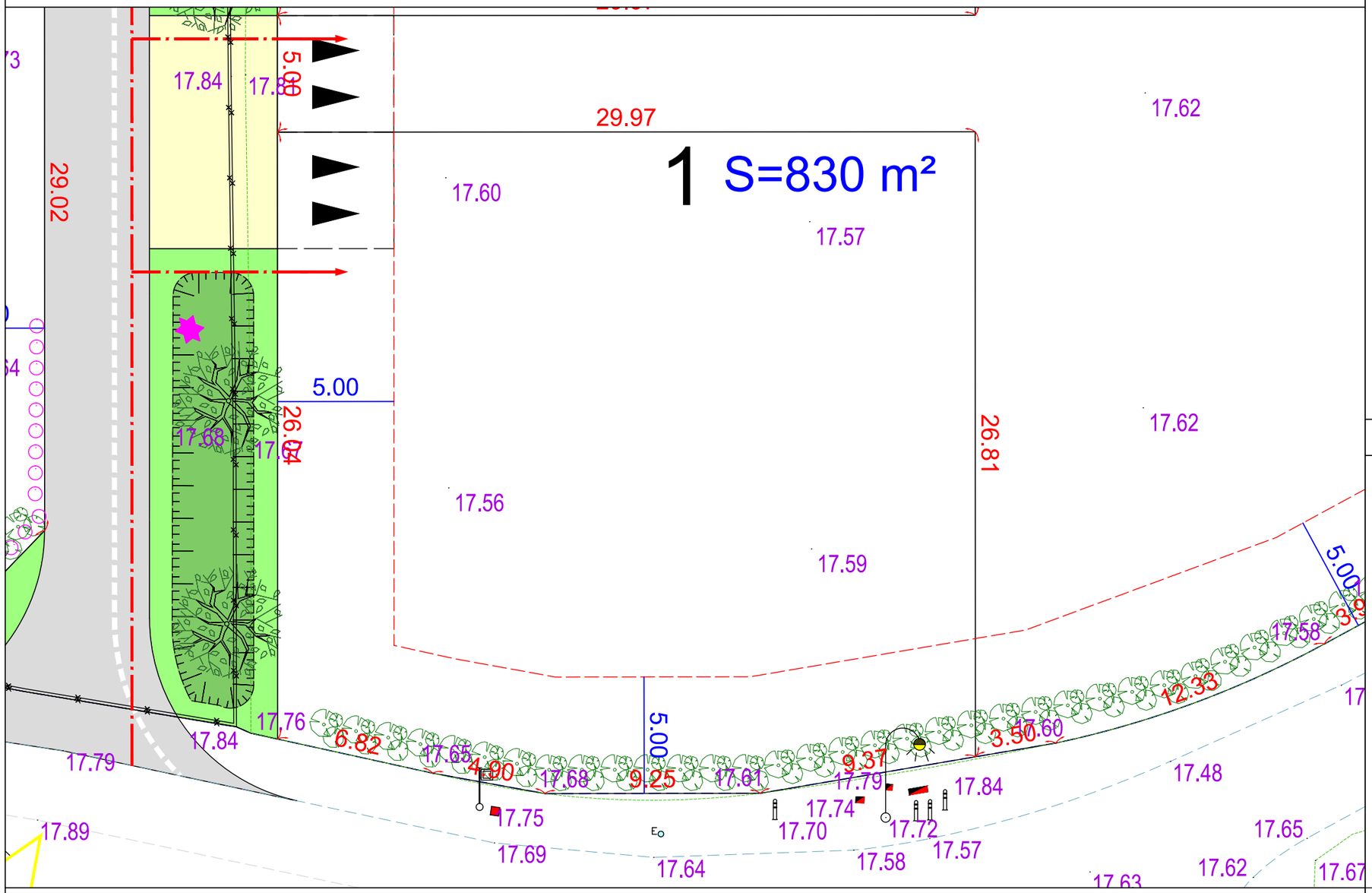
DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°1

DRAKKAR Développement
Promotion immobilière - Aménagement Foncier

Port Mort -27-

21 TERRAINS A BATIR
Grande Rue
Rue de Pressagny

GÉOMÈTRES EXPERTS
GE360
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr



Echelle 1/200

LEGENDE

- Limite de zone constructible
- 5.00 Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Espace vert
- Enrobé noir
- Béton
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière A charge acquéreur
- Noue
- Branchement réseaux divers
- Merlon planté d'une haie avec servitude de maintien et d'entretien

Plan d'ensemble

NOTA :
Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.
Epandage individuel des Eaux Pluviales (Voir Etude Ecotone) et des Eaux Usées sur la parcelle à charge des acquéreurs
Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

DRAKKAR DEVELOPPEMENT
216 Route de Neufchâtel
76420 BIHOREL
RCS 848 599 213