

Bien plus qu'un  
terrain à bâtir...

# - LE PLESSIS GROHAN • 27 -

« *La Résidence de la Plaine* »

**10 lots**  
à partir de ...

**48 000€**



## • INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS •

216 route de Neufchatel - 76420 Bihorel  
06.49.55.68.77 / 02.78.26.02.78  
contact@drakkar.fr www.drakkar.fr

...un véritable lieu de vie !



#Residencedelaplane

Travaux terminés !

À RESPECTER :  
ZONE UBb (EXTRAIT DU PLU)

Construction d'une hauteur de  
8 mètres maximum

TERRAINS LIBRES DE CONSTRUCTEURS

I ENTièrement VIABILISÉS

**10 lots**  
à partir de...  
**48 000 €**

de **725 m<sup>2</sup>** à **1078 m<sup>2</sup>**



**À RESPECTER :**  
**ZONE UBb (EXTRAIT DU PLU)**

Construction d'une hauteur de  
8 mètres maximum

# LA RÉSIDENCE DE LA PLAINE

LE PLESSIS GROHAN • 27

*Dans une petite commune composée de cinq hameaux, bénéficiez d'un cadre de vie paisible au sein d'un environnement verdoyant.*

## • INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS •

216 route de Neufchatel - 76420 Bihorel  
06.49.55.68.77 / 02.78.26.02.78  
contact@drakkar.fr www.drakkar.fr



#Residencedelaplane

## Venez découvrir votre futur lieu de vie !

Ravissante commune située dans l'Eure, le Plessis Grohan bénéficie du calme des grands espaces, tout en restant à proximité des services urbains.



## LES AVANTAGES DU DOMAINE

- Tout à l'égout
- Grandes parcelles
- Terrains viabilisés
- Transports en commun
- Evreux : 10 min / Rouen : 50min
- Paris : 1h15min / Bernay : 45min
- Ecole primaire : 10 minutes à pied

TERRAINS LIBRES DE CONSTRUCTEURS

I ENTIÈREMENT VIABILISÉS