



Ind.	Description de la révision	Date	Par
------	----------------------------	------	-----

DRAKKAR Développement
 2016 route de Neufchâtel
 76420 Bihorel

OPERATION
Réalisation de 21 logements
 5B - 7 avenue des Canadiens
 76470 Le Tréport

R+1 - Plan de niveau

Affaire : 4637	CL	Date : 27/01/2025	Ech : 1 : 100	Ref : 02.1
----------------	----	-------------------	---------------	------------

MANDATAIRE : EAA Rouen	
ECONOMIE 80	280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume
BOIS & BETON	280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume

Surfaces R+1			
N°	Type	Pièce	Surface

101

101	T3	Entrée	3.5 m ²
101	T3	Séjour / Cuisine	29.9 m ²
101	T3	Chambre 1	13.2 m ²
101	T3	Chambre 2	10.0 m ²
101	T3	SdE	6.5 m ²
101	T3	Wc	2.1 m ²
101	T3	Dgt	4.5 m ²

69.8 m²

101A

101A	Annexe	Terrasse	9.4 m ²
------	--------	----------	--------------------

9.4 m²

102

102	T2	Entrée	9.2 m ²
102	T2	Séjour / Cuisine	30.5 m ²
102	T2	Chambre	14.6 m ²
102	T2	SdE	5.7 m ²
102	T2	Cellier	4.0 m ²

64.0 m²

103

103	T2	Entrée	5.0 m ²
103	T2	Séjour / Cuisine	29.2 m ²
103	T2	Chambre	14.0 m ²
103	T2	SdE	4.8 m ²
103	T2	Wc	2.6 m ²
103	T2	Cellier	2.9 m ²

58.5 m²

104

104	T2	Entrée	5.0 m ²
104	T2	Séjour / Cuisine	29.2 m ²
104	T2	Chambre	14.0 m ²
104	T2	SdE	4.8 m ²
104	T2	Wc	2.6 m ²
104	T2	Cellier	2.9 m ²

58.5 m²

Surfaces R+1			
N°	Type	Pièce	Surface

105

105	T3	Entrée	4.5 m ²
105	T3	Séjour / Cuisine	44.0 m ²
105	T3	Chambre 1	12.1 m ²
105	T3	Chambre 2	10.8 m ²
105	T3	SdE	4.0 m ²
105	T3	Wc	1.7 m ²
105	T3	Dgt	4.5 m ²
105	T3	Cellier	4.5 m ²

86.1 m²

106

106	T3	Entrée	11.1 m ²
106	T3	Séjour / Cuisine	34.8 m ²
106	T3	Chambre 1	12.4 m ²
106	T3	Chambre 2	9.4 m ²
106	T3	SdE	5.1 m ²
106	T3	Wc	3.0 m ²
106	T3	Dgt	5.3 m ²

81.1 m²

106A

106A	Annexe	Terrasse	9.8 m ²
------	--------	----------	--------------------

9.8 m²

107

107	T3	Entrée	4.7 m ²
107	T3	Séjour / Cuisine	34.9 m ²
107	T3	Chambre 1	13.8 m ²
107	T3	Chambre 2	10.3 m ²
107	T3	SdE	5.2 m ²
107	T3	Dgt	5.5 m ²
107	T3	Cellier	2.7 m ²

77.1 m²

107A

107A	Annexe	Terrasse	9.8 m ²
------	--------	----------	--------------------

9.8 m²

< multiples >	494.9 m²
---------------	----------------------------

Ind.	Description de la révision	Date	Par
------	----------------------------	------	-----

DRAKKAR Développement

2016 route de Neufchâtel
76420 Bihorel

OPERATION

Réalisation de 21 logements

5B - 7 avenue des Canadiens
76470 Le Tréport

R+1 - Tableaux de surfaces

Affaire : 4637	CL	Date : 27/01/2025	Ech :	Ref : 02.2
----------------	----	-------------------	-------	------------

MANDATAIRE : EAA Rouen

ECONOMIE 80 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume

BOIS & BETON 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume