



| Ind. | Description de la révision | Date | Par |
|------|----------------------------|------|-----|
|------|----------------------------|------|-----|

DRAKKAR Développement
 2016 route de Neufchâtel
 76420 Bihorel

OPERATION
Réalisation de 21 logements
 5B - 7 avenue des Canadiens
 76470 Le Tréport

R+2 - Plan de niveau

| | | | | |
|----------------|----|-------------------|---------------|------------|
| Affaire : 4637 | CL | Date : 27/01/2025 | Ech : 1 : 100 | Ref : 02.3 |
|----------------|----|-------------------|---------------|------------|

| | |
|------------------------|--|
| MANDATAIRE : EAA Rouen | |
| ECONOMIE 80 | 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume |
| BOIS & BETON | 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume |

| Surfaces R+2 | | | |
|--------------|------|-------|---------|
| N° | Type | Pièce | Surface |

201

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 201 | T3 | Entrée | 3.5 m ² |
| 201 | T3 | Séjour / Cuisine | 29.9 m ² |
| 201 | T3 | Chambre 1 | 13.2 m ² |
| 201 | T3 | Chambre 2 | 10.0 m ² |
| 201 | T3 | SdE | 6.5 m ² |
| 201 | T3 | Wc | 2.1 m ² |
| 201 | T3 | Dgt | 4.5 m ² |

69.8 m²

201A

| | | | |
|------|--------|--------|--------------------|
| 201A | Annexe | Loggia | 9.4 m ² |
|------|--------|--------|--------------------|

9.4 m²

202

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 202 | T2 | Entrée | 9.2 m ² |
| 202 | T2 | Séjour / Cuisine | 30.5 m ² |
| 202 | T2 | Chambre | 14.6 m ² |
| 202 | T2 | SdE | 5.7 m ² |
| 202 | T2 | Cellier | 4.0 m ² |

63.9 m²

203

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 203 | T2 | Entrée | 5.0 m ² |
| 203 | T2 | Séjour / Cuisine | 29.2 m ² |
| 203 | T2 | Chambre | 14.0 m ² |
| 203 | T2 | SdE | 4.8 m ² |
| 203 | T2 | Wc | 2.6 m ² |
| 203 | T2 | Cellier | 2.9 m ² |

58.5 m²

204

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 204 | T2 | Entrée | 5.0 m ² |
| 204 | T2 | SdE | 4.8 m ² |
| 204 | T2 | Wc | 2.6 m ² |
| 204 | T2 | Cellier | 2.9 m ² |
| 204 | T2 | Séjour / Cuisine | 29.2 m ² |
| 204 | T2 | Chambre | 14.0 m ² |

58.5 m²

| Surfaces R+2 | | | |
|--------------|------|-------|---------|
| N° | Type | Pièce | Surface |

205

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 205 | T3 | Entrée | 4.5 m ² |
| 205 | T3 | Séjour / Cuisine | 44.0 m ² |
| 205 | T3 | Chambre 1 | 12.1 m ² |
| 205 | T3 | Chambre 2 | 10.8 m ² |
| 205 | T3 | SdE | 4.0 m ² |
| 205 | T3 | Wc | 1.7 m ² |
| 205 | T3 | Dgt | 4.5 m ² |
| 205 | T3 | Cellier | 4.5 m ² |

86.1 m²

206

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 206 | T3 | Entrée | 11.1 m ² |
| 206 | T3 | Séjour / Cuisine | 34.8 m ² |
| 206 | T3 | Chambre 1 | 12.4 m ² |
| 206 | T3 | Chambre 2 | 9.4 m ² |
| 206 | T3 | SdE | 5.1 m ² |
| 206 | T3 | Wc | 3.0 m ² |
| 206 | T3 | Dgt | 5.3 m ² |

81.1 m²

206A

| | | | |
|------|--------|--------|--------------------|
| 206A | Annexe | Loggia | 9.8 m ² |
|------|--------|--------|--------------------|

9.8 m²

207

| | | | |
|-----|----|------------------|---------------------|
| 207 | T3 | Entrée | 4.7 m ² |
| 207 | T3 | Séjour / Cuisine | 34.9 m ² |
| 207 | T3 | Chambre 1 | 13.8 m ² |
| 207 | T3 | Chambre 2 | 10.3 m ² |
| 207 | T3 | SdE | 5.2 m ² |
| 207 | T3 | Dgt | 5.5 m ² |
| 207 | T3 | Cellier | 2.7 m ² |

77.1 m²

207A

| | | | |
|------|--------|--------|--------------------|
| 207A | Annexe | Loggia | 9.8 m ² |
|------|--------|--------|--------------------|

9.8 m²

| | |
|-----------------|----------------------------|
| SHAB R+2 | 494.8 m² |
|-----------------|----------------------------|

| Ind. | Description de la révision | Date | Par |
|------|----------------------------|------|-----|
|------|----------------------------|------|-----|

DRAKKAR Développement

2016 route de Neufchâtel
76420 Bihorel

OPERATION

Réalisation de 21 logements

5B - 7 avenue des Canadiens
76470 Le Tréport

R+2 - Tableaux de surfaces

| | | | | |
|----------------|----|-------------------|-------|------------|
| Affaire : 4637 | CL | Date : 27/01/2025 | Ech : | Ref : 02.4 |
|----------------|----|-------------------|-------|------------|

MANDATAIRE : EAA Rouen

ECONOMIE 80 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume

BOIS & BETON 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume