



Ind.	Description de la révision	Date	Par
------	----------------------------	------	-----

DRAKKAR Développement
 2016 route de Neufchâtel
 76420 Bihorel

OPERATION
Réalisation de 21 logements
 5B - 7 avenue des Canadiens
 76470 Le Tréport

R+3 - Plan de niveau

Affaire : 4637	CL	Date : 27/01/2025	Ech : 1 : 100	Ref : 02.5
----------------	----	-------------------	---------------	------------

MANDATAIRE : EAA Rouen	
ECONOMIE 80	280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume
BOIS & BETON	280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume

Surfaces R+3			
N°	Type	Pièce	Surface

301

301	T2	Entrée	7.2 m ²
301	T2	Séjour / Cuisine	49.7 m ²
301	T2	Bureau	10.9 m ²
301	T2	Chambre	15.0 m ²
301	T2	SdE	9.1 m ²
301	T2	Wc	2.2 m ²
301	T2	Wc	1.3 m ²
301	T2	Dgt	4.0 m ²
301	T2	Dressing	7.1 m ²
301	T2	Cellier	5.8 m ²

112.2 m²

301A

301A	Annexe	Terrasse	46.4 m ²
------	--------	----------	---------------------

46.4 m²

303

303	T2	Entrée	2.5 m ²
303	T2	Séjour / Cuisine	30.4 m ²
303	T2	Chambre	11.2 m ²
303	T2	SdE	5.5 m ²

49.6 m²

303A

303A	Annexe	Terrasse	29.2 m ²
------	--------	----------	---------------------

29.2 m²

304

304	T3	Entrée	7.2 m ²
304	T3	Séjour / Cuisine	32.0 m ²
304	T3	Chambre 1	11.4 m ²
304	T3	Chambre 2	10.3 m ²
304	T3	SdE	5.8 m ²
304	T3	Cellier	2.3 m ²

69.0 m²

304A

304A	Annexe	Terrasse	32.5 m ²
------	--------	----------	---------------------

32.5 m²

305

305	T2	Entrée	4.9 m ²
305	T2	Séjour / Cuisine	28.7 m ²
305	T2	Chambre	13.0 m ²
305	T2	SdE	4.5 m ²

51.2 m²

305A

305A	Annexe	Terrasse	21.4 m ²
------	--------	----------	---------------------

21.4 m²

< multiples >	282.0 m²
---------------	----------------------------

Ind.	Description de la révision	Date	Par
------	----------------------------	------	-----

DRAKKAR Développement

2016 route de Neufchâtel
76420 Bihorel

OPERATION

Réalisation de 21 logements

5B - 7 avenue des Canadiens
76470 Le Tréport

R+3 - Tableaux de surfaces

Affaire : 4637	CL	Date : 27/01/2025	Ech :	Ref : 02.6
----------------	----	-------------------	-------	------------

MANDATAIRE : EAA Rouen

ECONOMIE 80 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume

BOIS & BETON 280 rue Louis Blériot - 76230 Bois-Guillaume