DRAKKAR
Développement
Promotion immobilière - Aménagement Foncier

- GAINNEVILLE · 76 -

« LES JARDINS DE L'ESTUAIRE »

36 terrains à bâtir
à partir de
67 500 €
de 304 à 617 m²

PLUS D'INFORMATIONS SUR NOTRE SITE INTERNET !

Contactez-nous :
02.78.26.02.78





LES AVANTAGES DES JARDINS DE L'ESTUAIRE

- TERRAINS VIABILISÉS ET LIBRES DE CONSTRUCTEURS
- ASSAINISSEMENT COLLECTIF
- ÉCOLE PRIMAIRE ET ÉLÉMENTAIRE
- BUS LiA
- ACCÈS A L'A29 ET L'A131
- ENVIRONNEMENT CALME ET VERDOYANT

PRÊT À TAUX ZÉRO 0%+

LES JARDINS DE L'ESTUAIRE

DRAKKAR Développement
Promotion immobilière - Aménagement Foncier

GAINNEVILLE • 76

Idéalement situés à Gainneville, aux portes du Havre,
« Les Jardins de l'Estuaire » vous proposent 36 terrains à bâtir viabilisés, pensés pour accueillir votre futur projet de construction dans un cadre résidentiel calme et verdoyant.

Commune de plus de 2 500 habitants intégrée à la communauté urbaine Le Havre Seine Métropole, Gainneville allie la tranquillité d'un cadre résidentiel et la proximité immédiate du Havre.
Sur place, vous trouverez tous les services du quotidien : supermarché, boulangeries, pharmacie, bureau de poste, médecins, restaurants et bibliothèque, ainsi qu'une école maternelle et une école élémentaire.
Le collège se trouve à Gonfreville-l'Orcher et le lycée à Montivilliers, à quelques minutes.



Construisez votre maison entre ville et campagne !

• FRAIS ANNEXES •

- Provisions pour dégradations éventuelles : 1 000 €
- Association Syndicale Libre : 400 €
- Frais de Notaire et droits de mutation : 10 % environ
- Frais d'enregistrement réservation : 125 €
- Bureau d'étude : 1 140 €



#LesJardinsdel'Estuaire



• SITUATION GÉOGRAPHIQUE •

- Harfleur : 5 minutes
- Saint-Romain-de-Colbosc : 10 min
- Montivilliers : 10 min
- Le Havre : 15 min

• INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS •

- 216 route de Neufchâtel, 76420 BIHOREL
- 02.78.26.02.78
- contact@drakkar.fr
- www.drakkar.fr